



# Maatregelen NVM

## Coronavirus (COVID-19)

*U wilt een huis kopen of verkopen tijdens de coronacrisis? Dat is mogelijk, ook in deze tijden staan wij voor u klaar. Wel vragen wij u kennis te nemen van de maatregelen die NVM-makelaars en taxateurs met elkaar hebben opgesteld ter voorkoming van verdere verspreiding van het virus. Alvast bedankt!*

### **Wat kunt u zelf doen om verspreiding van het nieuwe coronavirus te voorkomen?**

Blijf thuis bij klachten (neusverkoudheid, hoesten, keelpijn of koorts).

- Vermijd sociale contacten.
- Blijf zoveel mogelijk thuis (ook zonder klachten).
- Zorg voor goede hygiënemaatregelen:
  - Was handen regelmatig met water en zeep
  - Hoest en nies in de binnenkant van de elleboog
  - Gebruik papieren zakdoekjes
  - Schud geen handen
- Houd 1.5 meter (twee armlengtes) afstand om uzelf en anderen te beschermen tegen besmetting.

*Kijk op [RIVM.nl](https://www.rivm.nl) voor de meest actuele informatie.*

### **Bezichtigen van een woning**

- Meerdere bezichtigingen per dag kunnen plaatsvinden, mits iedereen zich houdt aan de RIVM-maatregelen.
- Bezichtigingen vinden plaats met de makelaar en maximaal twee personen van één huishouden en eventueel de aankoopmakelaar.
- Andere mensen die de woning willen bezichtigen wachten buiten.
- Alle aanwezigen dragen verplicht mondkapjes en we maken gebruik van handschoentjes.
- De eigenaar van de woning is tijdens de bezichtiging niet thuis.
- Het huis wordt tijdens en in elk geval na elke bezichtiging goed geventileerd.
- Een bezichtiging met verkouden mensen gaat niet door.
- We schudden geen handen.
- Deurklinken en leuninggen worden voor elke bezichtiging gereinigd/gedesinfecteerd.
- We vragen of kopers niets in huis willen aanraken (kranen, lichtschaakelaars e.d.).
- We houden 1.5 meter afstand.
- We laten de bezichtiging niet langer duren dan noodzakelijk.
- Inspectie en transport vinden plaats met maximaal 2 personen en indien mogelijk, zonder makelaar.
- Makelaars nemen de meterstanden gescheiden van elkaar op.
- De makelaar is in principe niet aanwezig bij het transport bij de notaris, tenzij echt noodzakelijk.



# Maatregelen NVM

## Coronavirus (COVID-19)

### **In verkoop nemen van een woning**

- We proberen zoveel mogelijk online te doen.
- We spreken alleen af als de verkoper geen klachten heeft.
- We spreken met maximaal 2 personen af.
- We houden 1.5 meter afstand.

### **Een woning laten taxeren**

- We stemmen af dat er door de woning wordt gelopen op een moment dat er maximaal 2 personen in de woning aanwezig zijn.
- We blijven niet langer dan noodzakelijk in de woning.
- We vragen om foto's te maken, zodat we zaken later kunnen bekijken.
- We gebruiken handschoenen en houden 1.5 meter afstand.

*Let op: hierboven staan algemene richtlijnen. U dient per situatie zelf een afweging te maken wat verstandig is om te doen.*